

Inschrijven voor een huurwoning bij Sens Makelaars

Om in aanmerking te komen voor een huurwoning dient u bij ons ingeschreven te staan. Hiervoor dient u ons inschrijfformulier volledig in te vullen. Met ons inschrijfformulier dient u ook alle gevraagde stukken in PDF mee te sturen, zie hiervoor de bijlage.

De aanvraag voor een huurwoning wordt geheel vrijblijvend in behandeling genomen. Wij maken u erop attent dat inschrijfformulieren, die niet volledig zijn ingevuld en/of niet zijn voorzien van de gevraagde gegevens **uitsluitend in PDF** niet in behandeling worden genomen. Voldoet u niet aan bovenstaande dan zult u op basis daarvan worden afgewezen. Op onze website kunt u onze selectieprocedure terugvinden: <https://sensmakelaars.nl/wp-content/uploads/2024/02/Selectieprocedure-Sens-Makelaars-versie-1-1-2024.pdf>

Uiteraard zal de door u verstrekte informatie vertrouwelijk worden behandeld. Zie onze privacyverklaring op onze website: <https://sensmakelaars.nl/wp-content/uploads/2021/06/Privacyverklaring-Sens-Makelaars-versie-juni-2021.pdf>

Wanneer u een woning zal worden toegewezen en u accepteert deze woning, zal er aan u inschrijvingskosten van € 275,- worden berekend.

Wij vragen bij de toewijzing van een woning een waarborgsom, deze is afhankelijk van de hoogte van de huur en is € 1.500,- bij een huur tot € 1.000,- en is € 2.000,- bij een huur tot € 1.500,- en € 2.500,- daarboven.

Inschrijfformulier

Persoonlijke gegevens aanvrager

Voorletter(s) + Naam Kandidaat-huurder

.....M / V

Gehuwd / Ongehuwd / Gescheiden

Geboortedatum/Geboorteplaats

.....

Huidig adres:.....

Postcode + Woonplaats:

.....

Telefoonnummer(s):.....

E-mail adres:.....

Meeverhuizende personen

Voorletters Achternaam Geb. datum

..... J/N M/V

..... J/N M/V

Financiële gegevens aanvrager

Bent u in loondienst?.....

Heeft u een uitkering? Welke?.....

Bent u zelfstandig ondernemer?.....

Persoonlijke gegevens partner

Voorletter(s) + Naam Mede Kandidaat-huurder

.....M / V

Alleenstaand

Geboortedatum/Geboorteplaats

.....

Huidig adres:.....

Postcode + Woonplaats:

.....

Telefoonnummer(s):.....

E-mail adres:.....

Financiële gegevens medeaanvrager

Bent u in loondienst?.....

Heeft u een uitkering? Welke?.....

Bent u zelfstandig ondernemer?.....

Vervolg Inschrijfformulier

Financiële gegevens aanvrager vervolg

Heeft u een eigen vermogen? Bedrag?

Andere financiële verplichtingen aanvrager
(zoals persoonlijke lening/doorlopend krediet/hypotheek/alimentatieverplichting/andere schulden)

.....

Huidige woonsituatie aanvrager

Beschikt u over zelfstandige woonruimte?

Koop of huur.....

Hypotheeklast/huurprijs.....

Heeft u huisdieren?.....

Welke?.....

Bespeelt u muziekinstrumenten?.....

Welke?.....

Wat is de reden dat u andere woonruimte zoekt?

.....

.....

.....

Door het ondertekenen van dit formulier verklaart u zich akkoord met bovenstaande algemene inschrijfbepalingen en met onze privacyverklaring.

Ondergetekende geeft hierbij toestemming om de aangeleverde stukken op juistheid te controleren.

Naam.....

Handtekening:

.....

Datum ondertekening

.....

Financiële gegevens aanvragen vervolg

Heeft u een eigen vermogen? Bedrag?

Andere financiële verplichtingen medeaanvrager
(zoals persoonlijke lening/doorlopend krediet/hypotheek/alimentatieverplichting/andere schulden)

.....

Huidige woonsituatie medeaanvrager

Beschikt u over zelfstandige woonruimte?

Koop of huur.....

Hypotheeklast/huurprijs.....

Heeft u huisdieren?.....

Welke?.....

Bespeelt u muziekinstrumenten?.....

Welke?.....

Wat is de reden dat u andere woonruimte zoekt?

.....

.....

.....

Naam.....

Handtekening:

.....

Bijlage inschrijfformulier

Voor de toewijzing van bovengenoemde woning(en) hebben wij de volgende gegevens van u en uw (eventuele) mede kandidaat-huurder nodig:

LET OP. Alleen documenten in PDF worden door ons in behandeling genomen. Andere extensies of ZIP bestanden zijn niet toegestaan. U zult op basis van niet toegestane bestanden worden afgewezen.

LET OP. Heeft u nog niet alle gevraagde informatie? Stuur dan nog niets aan ons op, niet volledige inschrijvingen worden door ons niet in behandeling genomen en direct door ons verwijderd.

- Kleurenkopie van een geldig legitimatiebewijs (van identiteitskaart ook de achterzijde), u mag het BSN nummer afschermen. Wanneer u ook de foto afschermt dient u op ons kantoor langs te komen om u te identificeren. Wilt u liever geen kopie afgeven? Geen probleem, wel dient u dan op ons kantoor langs te komen om u te identificeren;
- Meest recente loonstroken of uitkering specificaties van drie aaneengesloten maanden;
- Werkgeversverklaring ingevuld en ondertekend (werkgeversverklaring kan geverifieerd worden);
- Kopie van een bankafschrift waarop het laatste inkomen wordt gestort (naam rekeninghouder en bankrekeningnummer moeten zichtbaar zijn);
- Verhuurdersverklaring (bij verlaten huurwoning) of Bankverklaring (bij verlaten eigen woning) samen met overzicht restant hypotheek (overwaarde of schuld);
- Kopie historisch uittreksel BRP inclusief woonhistorie (op te vragen bij uw gemeente);
- Eventuele aanvullende informatie.....
- Huidig gezamenlijk inkomen t.b.v. de woningtoewijzing €..... netto / bruto
- Zelfstandigen dienen een volledige jaarrekening van de afgelopen twee jaar bij te voegen, als ook een prognose voor het huidige jaar

Het kan zijn dat wij u, naar aanleiding van uw gegevens om extra informatie vragen. Dit hoort u zo spoedig mogelijk.

OP WELKE WONING WILT U REAGEREN?

- 1).....
- 2).....
- 3).....

Eventuele opmerking.....
.....
.....
.....

Sens Makelaars
Loolaan 51
7314 AG Apeldoorn

Mail info@sensmakelaars.nl

Telefoon (055) 303 19 74